

: LEISTUNGEN & PREISE

: EINFAMILIENWOHNHÄUSER



freigeist
ARCHITEKTUR AUS MASSIVHOLZ

Unter Freiheit im Hausbau verstehen wir:

- ⊙ individuelle Architektur-Beratung und Betreuung durch alle Bauphasen
- ⊙ großen gestalterischen Spielraum und Kostensicherheit
- ⊙ den ökologischen Baustoff Holz und moderne Haustechnik

Mit einem freien Geist schaffen wir den Weg zu Ihrem persönlichen Wunschhaus. Und weil Freiheit ohne Sicherheit nicht möglich ist, finden Sie in dieser Katalog-Beilage alle Preise und Leistungen transparent aufgeschlüsselt.

Als Mitglied im Österreichischen Fertighausverband unterliegt Freigeist-Haus strengsten Auflagen und ständigen Kontrollen. Das vom Verband vergebene „Gütezeichen Fertighaus“ ist eine einzigartige Qualitätsgarantie und ein zusätzliches Stück Sicherheit für Sie.

PREISE

HÄUSER	BAUSTUFE			HAUSTECHNIK	
	komplettierfertig	belagsfertig	schlüsselfertig	Heizung	Lüftung
GEISTESKIND KUBUS	€ 171.651,-	€ 192.777,-	€ 230.356,-	Preis auf Anfrage	Preis auf Anfrage
GEISTESKIND KONTRAST	€ 146.021,-	€ 166.813,-	€ 204.389,-		
GEISTESKIND KLASSIK	€ 140.564,-	€ 160.597,-	€ 195.979,-		
GARTENKIND KÖNIG	Individuelle Planung : Preise auf Anfrage				
STADTKIND RUDOLF	Individuelle Planung : Preise auf Anfrage				

Irrtümer, Druck- und Satzfehler vorbehalten, alle Preise inkl. USt. Stand: 01/2012.

FREIGEIST Haus GmbH

Fertighauspark Blaue Lagune 71
2334 Vösendorf-Süd
www.freigeist-haus.at

T: 022 36 660 400
F: 022 36 660 400-60
info@freigeist-haus.at



Beratung : Planung : Technik : Bau

LEISTUNGSBESCHREIBUNG : EINFAMILIENWOHNHÄUSER

LEISTUNGEN	BAUSTUFEN		
	komplettierfertig	belagsfertig	schlüsselfertig
Einreichplanung	⊙	⊙	⊙
Berechnung Energieausweis	⊙	⊙	⊙
Außenwände mit einem U-Wert von 0,122 W/m²K mit Installationsschächten (dübelfreie Befestigungen)	⊙	⊙	⊙
Innenwände in Riegelbauweise (dübelfreie Befestigungen)	⊙	⊙	⊙
Holzdecke, Gipskarton-beplankt	⊙	⊙	⊙
zimmermannsmäßiger, gedämmter Dachstuhl bei Pult- und Satteldach bzw. Vollholzflachdach mit Aufdachdämmung	⊙	⊙	⊙
Dacheindeckung aus Betondachsteinen bzw. aus verschweißten Folienbahnen bei Pult- und Flachdach	⊙	⊙	⊙
Dachrinnen und Verblechung aus Aluminium	⊙	⊙	⊙
Holz-Alu-Fenster mit 3-Scheiben-Verglasung und einem U _g -Wert von 0,7 W/m²K	⊙	⊙	⊙
Hauseingangstüre aus Holz	⊙	⊙	⊙
fertig verputzte Außenfassade	⊙	⊙	⊙
Elektro-Leerverrohrung	⊙	⊙	⊙
Transport ohne zusätzliche Maut	⊙	⊙	⊙
Kranarbeiten	⊙	⊙	⊙
Entsorgung der Abfälle	⊙	⊙	⊙
Baustellen-WC	⊙	⊙	⊙
Blower-Door-Test mit Leckagenortung (1. Test)	⊙	⊙	⊙
belagsfertige Systemtreppe (besonders stabil, kein Knarren oder Schwingen)	⊙	⊙	⊙
Elektroinstallation inkl. Verdrahtung, Schalter und Steckdosen, Sicherungsverteiler für EG und OG		⊙	⊙
komplette Sanitär-Rohinstallation mit Warm- und Kaltwasser bis Kellerdeckenunterkante für EG und OG		⊙	⊙
Betonestrich für EG und OG inkl. Dämmung		⊙	⊙
Fußbodenheizung ohne Heizgerät		⊙	⊙
Spachtelarbeiten			⊙
Malerarbeiten			⊙
Bodenbeläge (Parkett aus Ahorn, Buche, Eiche oder Esche sowie Boden- und Wandfliesen im Format 30 x 60 cm, lt. Kollektion)			⊙
Innentüren, 210 cm hoch, inkl. Drücker			⊙
Stiegenbelag und Geländer in Ahorn, Buche, Eiche oder Esche			⊙
Sanitärgegenstände			⊙
Blower-Door-Test mit Zertifikat (2. Test)			⊙

Eine detaillierte Leistungsbeschreibung erhalten Sie mit Ihrem individuellen Angebot. Rohbaukeller und Ausbaupakete für Keller auf Anfrage. Optional werden verschiedene Heizsysteme sowie eine kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung angeboten. Zum Beispiel: Elektroheizung, Gastherme, Wärmepumpe mit Tiefenbohrung, Luft-Wasser-Wärmepumpe, Wasser-Wasser-Wärmepumpe, Luft-Wärme-Zentrale sowie entsprechend sinnvolle Kombinationen mit Solar- oder Photovoltaikanlagen etc.